

Проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040309:6, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г Орел, ш. Московское, д 173

Рассмотрев обращение Валухова Романа Владимировича, руководствуясь статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», постановлением Правительства Орловской области от 27 января 2015 года № 40 «Об утверждении порядка учета мнения органов местного самоуправления муниципальных образований Орловской области при реализации полномочий, предусмотренных законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», на основании протокола публичных слушаний от _____, заключения о результатах публичных слушаний от _____, на основании рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области, (протокол № _____ от _____),
п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить Валухову Роману Владимировичу, разрешения для земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040309:6, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, г Орел, ш. Московское, д 173:

1.1 На условно разрешенный вид использования «Объекты обслуживания автотранспорта (мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автозаправочные станции, автомобильные мойки) (код 14.120 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Орел») вид по Классификатору – «Объекты придорожного сервиса» (код 4.9.1);

1.2 На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части

минимальных отступов с северо-востока – 1,5 м; с юго-запада – 1,5 м.

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации и разместить в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области - публичный информационный центр» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
начальника Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области
– главного архитектора
Орловской области



В. С. Миронов