



**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА,  
АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

19 ноября 2015 г.

г. Орёл

№ 8

О разработке проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орёл»

Рассмотрев обращения общества с ограниченной ответственностью «Техинвестстрой» и общества с ограниченной ответственностью «АНКЛАВ-МИК», руководствуясь статьями 24, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», на основании решений комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (протокол № 14 от 30 сентября 2015 года), п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Техинвестстрой» и обществу с ограниченной ответственностью «АНКЛАВ-МИК» подготовить проекты внесения изменений (далее также – Проекты) в:

1.1. Генеральный план городского округа «Город Орёл» (далее – Генеральный план) в части изменения функционального зонирования в границах земельных участков с кадастровыми номерами 57:25:0020601:10 и 57:25:0020601:11 с зоны производственно-складских комплексов на общественно-деловую зону.

1.2. Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орёл» (далее – Правила) в части изменения территориального зонирования с зоны П-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) на зону О-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 57:25:0020601:10 и 57:25:0020601:11).

2. Отделу территориального планирования и градостроительного

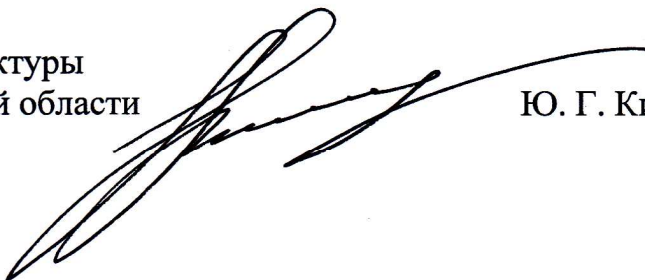
зонирования **Управления** градостроительства, архитектуры  
и землеустройства Орловской области:

2.1. Выполнить проверку Проектов Генерального плана и Правил на соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и технических регламентов;

2.2. Направить в Управление пресс-службы, связей с общественностью и аналитической работы Департамента внутренней политики Орловской области сообщение о принятии решения по подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила для публикации в газете «Орловская Правда», а также разместить в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Начальник Управления  
градостроительства, архитектуры  
и землеустройства Орловской области



Ю. Г. Кириенков