

**Проект приказа Управления градостроительства, архитектуры
и землеустройства Орловской области**

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5) и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части минимальной ширины по уличному фронту 18 м и максимальной этажностью 8 этажей для земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020236:228, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, ул. Панчука, 49 в целях строительства многоквартирного жилого дома

Рассмотрев обращение ООО «ОрелРегионСтрой», руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441 – ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», постановлением Правительства Орловской области от 27 января 2015 года №40 «Об утверждении Порядка учета мнения органов местного самоуправления муниципальных образований Орловской области при реализации полномочий, предусмотренных Законом Орловской области от 20 декабря 2019 года №2441-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, проведенных администрацией города Орла – 2021 года, рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (протокол от 2021 г.), п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить ООО «ОрелРегионСтрой» разрешения на условно разрешенный вид использования «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5) и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части минимальной ширины участка по уличному фронту 18 м и максимальной этажностью 8 этажей для земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020236:228, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, ул. Панчука, 49 в целях строительства многоквартирного жилого дома.

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации и разместить в государственной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр».

3. Контроль за исполнением оставляю за собой.

И. о. начальника Управления – главного
архитектора Орловской области

Н. М. Анненкова

