

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010511:387, расположенном по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, улица Ленина, 30

Рассмотрев обращение АО «Газпромгазораспределение Орел», руководствуясь статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», постановлением Правительства Орловской области от 27 января 2015 года № 40 «Об утверждении Порядка учета мнения органов местного самоуправления муниципальных образований Орловской области при реализации полномочий, предусмотренных Законом Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», протокол публичных слушаний от _____ года, на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____ года, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (протокол № ____ от _____ года), п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить АО «Газпромгазораспределение Орел» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Бизнес – центры, офисные центры, офисы фирм, компаний без ограничения количества рабочих мест» (код 10.220), «деловое управление» (код 4.1 по Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540) и отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010511:387, площадью 839 кв. м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г. Орел, Ленина, д. 30, в части минимальных отступов от границ земельного участка с севера, юга, запада и востока на расстоянии 0 м, максимального процента застройки 77% с целью реконструкции административного здания.

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации и разместить в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.