

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 57:25:0030506:722, местоположением: г. Орел, ул. Московская

Рассмотрев обращение администрации города Орла, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», постановлением Правительства Орловской области от 27 января 2015 года № 40 «Об утверждении порядка учета мнения органов местного самоуправления муниципальных образований Орловской области при реализации полномочий, предусмотренных законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ» о перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», протокол публичных слушаний от _____ года, на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____ года, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (протокол № _____), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить администрации города Орла разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030506:722, местоположением: г. Орел, ул. Московская, в части:

- минимальной площади земельного участка - 412 кв. м;
- ширины участка по уличному фронту - 24 м;
- минимального отступа от красной линии - 0 м;
- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 0 м, с северо-западной стороны на расстоянии 0 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 0 м, с юго-западной стороны на расстоянии 0 м;
- максимального процента застройки - 100% с целью строительства детского кафе на площади «Юность» в городе Орле.

2. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации и разместить в государственной информационной системе «Портал Орловской области - публичный информационный центр».

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
начальника Управления –
главного архитектора
Орловской области



Н. М. Анненкова