**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «31» октября 2022 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (код 4.6) с кадастровым номером 57:25:0030502:52,** **площадью 417 кв.м, местоположением: г. Орел,  
ул. Московская, 177»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 30.09.2022 г. № 62**

Количество участников публичных слушаний: **2 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «27» октября 2022 года № 56**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| **1** | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1 | В заключении Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области указано, что 24 м/места недостаточно. Дает ли АО «Корпорация Гринн» согласие на большую площадь для размещения парковок?  Между собственниками земельного участка № 57:25:0030205:52 и № 57:25:0030502:76 уже заключен договор аренды. | Учесть высказанное. |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (код 4.6) с кадастровым номером 57:25:0030502:52, площадью 417 кв.м, местоположением: г. Орел,  
ул. Московская, 177 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (код 4.6) с кадастровым номером 57:25:0030502:52, площадью 417 кв.м, местоположением: г. Орел, ул. Московская, 177.

Заместитель председателя Комиссии

по землепользованию и застройке города Орла,

начальник управления градостроительства

(главный архитектор) администрации города Орла В.В. Плотников

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Ю.В. Быковская