**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «24» октября 2022 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Магазины» (код 4.4) с кадастровым номером 57:25:0031032:248,** **площадью 2 090 кв.м, местоположением: г. Орел, ул. Абрамова и Соколова, 70»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 23.09.2022 г. № 57**

Количество участников публичных слушаний: **2 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «19» октября 2022 года № 52**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| **1** | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1 | Собственнику земельного участка разместить объект строго с представленной схемой планировочной организации земельного участка, в которой указаны минимальные отступы от границ земельного участка с северо-восточной стороны 3 м, юго-восточной стороны 3 м, с юго-западной стороны 3 м, от границы красной линии 3 м.Отобразить на схеме в условных обозначениях контейнерную площадку. | Учесть высказанное замечание. |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Магазины» (код 4.4) с кадастровым номером 57:25:0031032:248, площадью
2 090 кв.м, местоположением: г. Орел, ул. Абрамова и Соколова, 70 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Магазины» (код 4.4) с кадастровым номером 57:25:0031032:248, площадью 2 090 кв.м, местоположением: г. Орел, ул. Абрамова и Соколова, 70, с учетом высказанных на публичных слушаниях замечаний и предложений.

Исполняющий обязанности начальника

управления градостроительства

администрации города Орла М.В. Родштейн

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Ю.В. Быковская