

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с «7» июня 2023 года по «16» ноября 2023 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории кадастрового квартала 57:25:0020102 городского округа «Город Орел» Орловской области будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Государственным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 57:25:0020102 от 7 июня 2023 года № 1,

заключенным со стороны заказчика: Департамент государственного имущества и земельных отношений Орловской области, почтовый адрес: 303030, г. Орел, наб. Дубровинского, 70, адрес электронной почты [dizo@adm.orel.ru](mailto:dizo@adm.orel.ru), номер контактного телефона 8 (4862) 47-53-13,

со стороны исполнителя: Публично-правовая компания «Роскадастр» по Орловской области (филиал ППК «Роскадастр» по Орловской области), почтовый адрес филиала: 302001, г. Орел, ул. Розы Люксембург, д. 49, адрес электронной почты [filial@57.kadastr.ru](mailto:filial@57.kadastr.ru), номер контактного телефона: 8 (4862) 59-86-63 (доп. 2017);

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Горностаева Наталья Николаевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 33505;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 13.04.2018;

почтовый адрес: 302028, Орловская область, г. Орёл, ул. Октябрьская, д. 26, кв. 28;  
адрес электронной почты: [obtii@mail.ru](mailto:obtii@mail.ru);  
номер контактного телефона: 89066633431.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе,

по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	Орловская область, городской округ «Город Орел», в границах кадастрового квартала 57:25:0020102 (по улице Земнухова д. 19, д. 21, д. 23, д. 23а, по улице Кошевого д. 28, д. 30, д. 32)	В будние дни с 07.06.2023 по 16.11.2023 в период с 9-00 до 18-00.