**Оповещение о начале публичных слушаний**

от «30» октября 2024 г. № 52

Администрация города Орла, в лице Комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по проекту:

**«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010204:154, площадью 737 кв.м, местоположением: г. Орел,
ул. Новая, д. 6, в части:**

**- максимального процента застройки 43,5% (для жилых объектов этажностью 3 этажа - 37%);**

**- минимального отступа от границ земельного участка с юго-восточной стороны на расстоянии 1,53 м, с северо-восточной стороны на расстоянии 1,56 м»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

**Постановление Мэра города Орла от 29.10.2024 г. № 64**

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке.

Сроки проведения публичных слушаний по проекту:

с «01» ноября 2024 г. по «22» ноября 2024 г.

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу: *г. Орел, ул. Пролетарская Гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла.*

Дата открытия экспозиции (экспозиций) «01» ноября 2024 г.

Срок проведения экспозиции (экспозиций):

с «01» ноября 2024 г. по «14» ноября 2024 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций):

Вторник, среда, четверг с 9.00 час. до 13.00 час., с 14.00 час. до 18.00 час.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «01» ноября 2024 г. по «14» ноября 2024 г. в форме:

1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;

2) письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:[*www.orel-adm.ru*](http://www.orel-adm.ru) *в блоке «Деятельность», раздел «Градостроительство и землепользование» - «Публичные слушания» - «Оповещения о начале публичных слушаний, 2024».*

Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «01» ноября 2024 г.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: **14.11.2024 г., 16 час. 00 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации города Орла (г. Орел,
ул. Пролетарская Гора, д. 7)**

Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний: +7(4862)76 43 52.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке города Орла,

начальник управления градостроительства

администрации города Орла М.В. Родштейн

Член комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний А.М. Фесенко