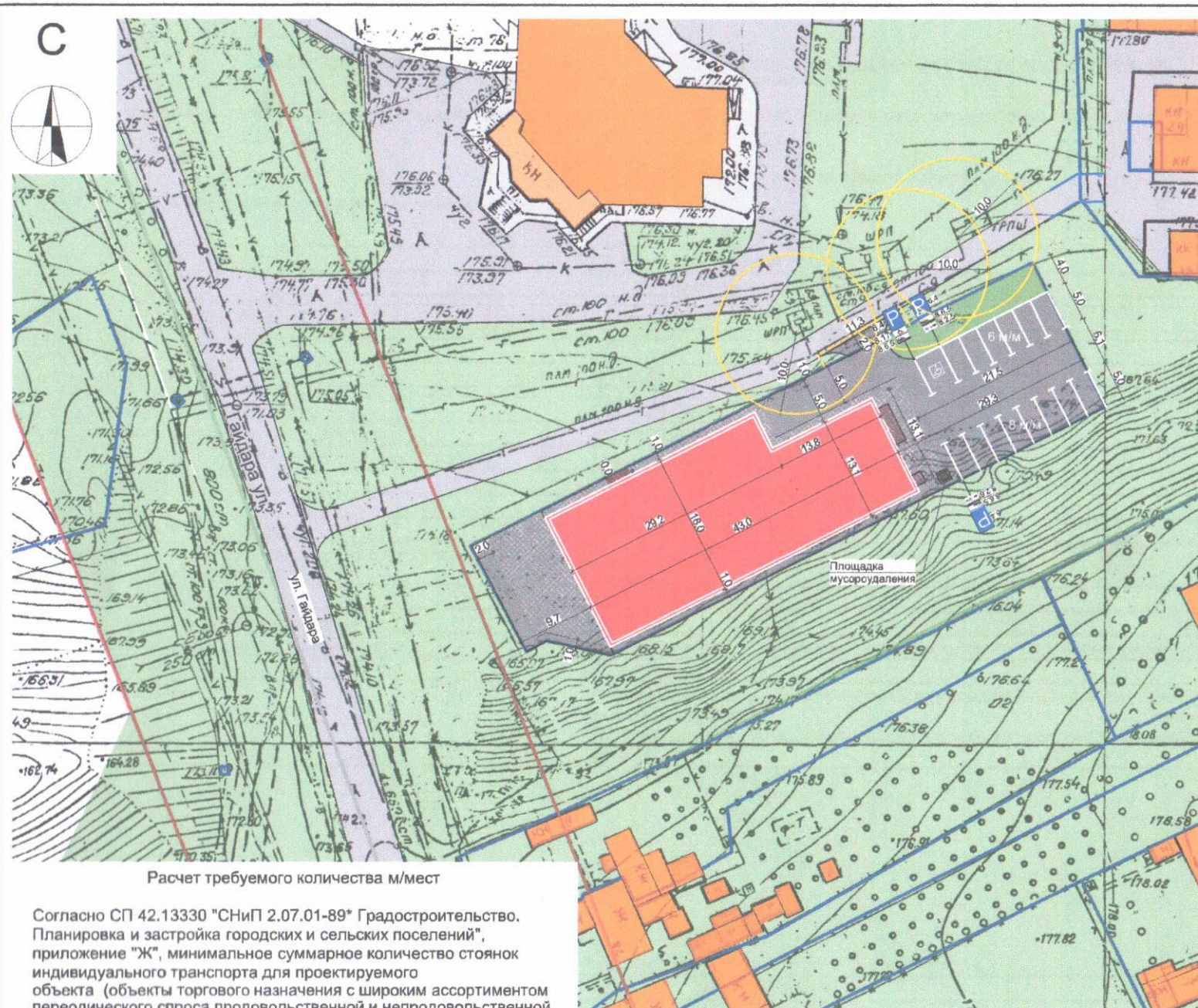


Условные обозначения:

- проектируемый объект, площадь застройки - 708,85 кв.м., процент застройки 44,9%
- существующие здания
- существующие дороги, проезды
- существующее озеленение
- проектируемое озеленение - 80,92 кв.м.
- граница земельного участка - 1575,76 кв.м.
- место допустимого размещения объекта (процент застройки 59,3%)
- проектируемое асфальтовое покрытие в том числе внеплощадочное - 760,8 кв.м.
- граница внеплощадочного благоустройства - 23,0 кв.м.
- P - проектируемая парковочная территория (знак 6.4;8.6.5;8.2.5) - 6 м/м
- P - проектируемая парковочная территория (знак 6.4;8.6.5;8.2.6) - 8 м/м
- P - проектируемая парковочная территория для маломобильных групп населения (знак 6.4;8.17;8.6.5) - 1 м/м
- разметка 1.1 (ГОСТ 52289-2019)
- разметка 1.24.3 (ГОСТ 51256-18)

Минимальные отступы от границ земельного участка:

- с северной стороны (С) - 0,0 м;
- с восточной стороны (В) - 21,5 м;
- с южной стороны (Ю) - 1,0 м;
- с юго-западной стороны (ЮЗ) - 1,0 м;
- с западной стороны (З) - 2,0 м.



Расчет требуемого количества м/мест

Согласно СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", приложение "Ж", минимальное суммарное количество стоянок индивидуального транспорта для проектируемого объекта (объекты торгового назначения с широким ассортиментом периодического спроса продовольственной и непродовольственной групп) определяется из расчета:

- 1 м/м на 40-50 кв.м. расчетной площади
 Расчетная площадь объекта торговли - 672,76 кв.м:
 Кол-во м/м = $S_{\text{общ}}(672,76)/50\text{м}^2 = 14,95 \text{ м/м}$,
 Проектом предусмотрено 15 м/мест, в том числе 1 м/м для маломобильных групп населения.

ИМЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. N

Стадия	Заказчик	Наименование проекта	Наименование чертежа	Лист	Листов
Э	Прокукин С.Г.	Строительство объекта торговли по адресу: г. Орел, ул. Гайдара	Схема организации земельного участка /М 1:500/.		