**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «25» февраля 2025 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Проект внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Левый берег реки Оки, Розы Люксембург, Гагарина, Красина, Панчука, Зеленый Ров, набережной Есенина, утвержденную постановлением администрации города Орла от 09.10.2008 г. № 3302, и проекту межевания территории, в границах кадастрового квартала 57:25:0020306, местоположением: г. Орел, пер. Рыночный, 7»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 05.02.2025 г. № 5**

Количество участников публичных слушаний: **3 человек**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «20» февраля 2025 года № 7**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1 | Не поступало | Не поступало |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1 | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020306:1, согласно представленной схеме, приведет к захвату тротуара, по которому ходят люди.  Собственник в дальнейшем может огородить территорию забором. | Учесть высказанное замечание. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 57:25:0020306:1 возможно по границам входной группы с юго-западной стороны земельного участка. |
| 2 | Необходимо провести проверку координат красных линий, так как нет точек, соединяющих проектируемые красные линии с существующими. Также представленные в проекте межевания координаты не соответствуют представленному чертежу красных линий. | Учесть высказанное замечание.  Доработать проект. |

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Левый берег реки Оки, Розы Люксембург, Гагарина, Красина, Панчука, Зеленый Ров, набережной Есенина, утвержденную постановлением администрации города Орла от 09.10.2008 г. № 3302, и проекту межевания территории, в границах кадастрового квартала 57:25:0020306, местоположением: г. Орел,  
пер. Рыночный, 7, проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Левый берег реки Оки, Розы Люксембург, Гагарина, Красина, Панчука, Зеленый Ров, набережной Есенина, утвержденную постановлением администрации города Орла от 09.10.2008 г. № 3302, и проекту межевания территории, в границах кадастрового квартала 57:25:0020306, местоположением: г. Орел,  
пер. Рыночный, 7, с учетом высказанных на публичных слушаниях замечаний и предложений.

3. После утверждения проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Левый берег реки Оки, Розы Люксембург, Гагарина, Красина, Панчука, Зеленый Ров, набережной Есенина, утвержденную постановлением администрации города Орла от 09.10.2008 г.  
№ 3302, и проекту межевания территории, в границах кадастрового квартала 57:25:0020306, местоположением: г. Орел, пер. Рыночный, 7, архитектуры и землеустройства Орловской области направить его копию в администрацию города Орла для хранения в техническом архиве.

Исполняющий обязанности начальника

управления градостроительства

администрации города Орла А.С. Сергеечев

Член комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний А.М. Фесенко