**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

 **от «06» августа 2024 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010403:2, площадью 768 кв.м, местоположением: г. Орел,
ул. Пионерская, з/у 23, в части минимальных отступов от границ земельного участка с юго-западной стороны на расстоянии 5,0 м,
с юго-восточной стороны на расстоянии 4,1 м, с северо-восточной стороны на расстоянии 1 м»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 10.07.2024 г. № 40**

Количество участников публичных слушаний: **3 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «31» июля 2024 года № 34**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1 | Не поступали | Не поступали |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1 | Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства в соответствии с Требованиями и Правилами согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.05.2023 № 857, а также Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными Решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008 № 38/616-ГС. | Заинтересованному лицу учесть высказанное. |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010403:2, площадью
768 кв.м, местоположением: г. Орел, ул. Пионерская, з/у 23, в части минимальных отступов от границ земельного участка с юго-западной стороны на расстоянии 5,0 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 4,1 м,
с северо-восточной стороны на расстоянии 1 м, проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа
«Город Орёл».

2. В ходе публичных слушаний были заданы вопросы, высказаны замечания, предложения участников публичных слушаний.

3. Уполномоченному органу - Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0010403:2, площадью
768 кв.м, местоположением: г. Орел, ул. Пионерская, з/у 23,
в части минимальных отступов от границ земельного участка с юго-западной стороны на расстоянии 5,0 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 4,1 м,
с северо-восточной стороны на расстоянии 1 м, с учетом высказанных на публичных слушаниях замечаний и предложений.

Исполняющий обязанности

начальника управления градостроительства

администрации города Орла А.С. Сергеечев

Секретарь комиссии с правом голосования,

начальник отдела градостроительного

землепользования управления градостроительства

администрации города Орла Е.И. Егорушкина