

04.02.2023 1/528-ч

Председателю
Орловского городского
Совета народных депутатов
В. Ф. Новикову

Уважаемый Василий Федорович!

Направляем информацию об итогах реализации за 2022 год Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Орла на 2022 год, утвержденного решением Орловского городского Совета народных депутатов от 21.12.2021 № 17/0264-ГС.

В первоначальное решение Орловского городского Совета народных депутатов от 21.12.2021 № 17/0264-ГС внесены изменения решениями Орловского городского Совета народных депутатов от 25.02.2022 № 20/0294-ГС, от 25.03.2022 № 22/0315-ГС, от 26.08.2022 № 27/0401-ГС, от 26.08.2022 № 27/0403-ГС, от 28.10.2022 № 32/0459-ГС, 28.10.2022 № 32/0460-ГС.

Включено всего 46 объектов недвижимого имущества, в том числе:

- 30 нежилых помещений, способ приватизации - аукцион, общей площадью 8 536,8 кв.м.;

- 16 объектов, способ приватизации - внесение в качестве вклада в уставной капитал АО «Орелтеплосервис»,

- 1 пакет акций АО «ГК «Орел-Отель», способ приватизации - аукцион.

19 объектов недвижимости общей площадью 3 942,8 кв.м. исключены.

В ходе реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Орла на 2022 год в рамках Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в соответствии с действующим законодательством объявлено о проведении 12 аукционов, выставлено на торги 52 лота.

Сведения о реализованном имуществе в рамках Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

№ п/п	Объект продажи	Цена продажи без НДС руб.
1	Карачевское шоссе, д. 6, пом. 75	631 575,00
2	Московское шоссе, д. 171, пом. 231д	284 200,00

3	Дмитрия Блынского ул., д. 12, пом. 237	1 147 191,67
4	Комсомольская ул., д. 196, пом. 70	70 561,60
5	Почтовый пер., д. 6, пом. 81	1 726 325,00
	Итого:	3 859 853,27

В связи с отсутствием заявок на участие в торгах аукцион признан несостоявшимся по продаже 2 объектов недвижимости, расположенных по следующим адресам:

- ул. Андрианова, д. 8, пом. 120,
- ул. Цветаева, д. 42, пом. 66,
- ул. Цветаева, д. 42, пом. 71.

В связи с отсутствием заявок на участие в торгах дважды признаны несостоявшимися аукционы по продаже 3 объектов недвижимости, расположенных по адресам:

- ул. Андрианова, д. 8, пом. 119,
- ул. Андрианова, д. 8, пом. 124,
- ул. Андрианова, д. 8, пом. 125.

В связи с отсутствием заявок на участие в торгах семь раз признаны несостоявшимися аукционы по продаже 4 объектов недвижимости, расположенных по адресам:

- ул. Карачевская, д. 31, пом. 1,
- ул. Коммуны, д. 17 здание с земельным участком,
- ул. Матросова, д. 48, пом. б/н,
- ул. Машиностроительная, д. 3, пом. 31.

Аукцион по продаже здания с земельным участком в городе Орле по ул. Октябрьской, д. 30, признан 24.06.2022 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Аукционы по продаже пакета акций акционерного общества «Гостиничный комплекс «Орел-Отель» (100% уставного капитала) два раза признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

В доходы бюджета города Орла за 2022 год поступило 15 394,5 тыс.руб., в том числе:

- в рамках приватизации 2021 года 11 534,7 тыс.руб. (помещения - 9 626,7 тыс.руб., земельный участок - 1 908,0 тыс.руб.)
- в рамках приватизации 2022 года – 3 859,8 тыс.руб.

Денежные средства, полученные в ходе приватизации муниципального имущества, в полном объеме направлены в городской бюджет.

В соответствии с решением Орловского городского Совета народных депутатов 21.12.2021 № 17/0264-ГС прогнозируемые доходы от реализации муниципального имущества города Орла, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Орла, предполагались в размере 1 189 339 тыс.руб., в том числе от реализации муниципального имущества города Орла – 185 126 тыс.руб., от реализации земельных участков, находящихся под объектами – 14 925 тыс.руб., от реализации пакета акций – 989 288 тыс.руб.

Мэр города Орла

Ю. Н. Парахин