

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Орловской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.09.2022, поступившего на рассмотрение 20.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

20.09.2022г. № КУВИ-001/2022-164320204	
Кадастровый номер:	57:25:0010706:1174
Номер кадастрового квартала:	57:25:0010706
Дата присвоения кадастрового номера:	26.07.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орёл, г. Орёл, ул. Андрианова, д. 8, помещ. 120
Площадь:	242.4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Цокольный этаж № Цокольный этаж
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	8324234.16
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	57:25:0010706:58
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	57:25:0010706:983; 57:25:0010706:261; 57:25:0010706:386; 57:25:0010706:263
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
20.09.2022г. № КУВИ-001/2022-164320204			
Кадастровый номер:		57:25:0010706:1174	
Сведения о кадастровом инженеру:		23260, образованием 1-го помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орёл, город Орёл, улица Андрианова, дом 8, в результате объединения помещений с кадастровыми номерами: 57:25:0010706:983, 57:25:0010706:261, 57:25:0010706:386, 57:25:0010706:263., 22-229/1, 2022-05-13	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Грибова Наталья Александровна, действующий(ая) на основании документа "" УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОРЛА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
20.09.2022г. № КУВИ-001/2022-164320204			
Кадастровый номер:		57:25:0010706:1174	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Орёл
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 57:25:0010706:1174-57/065/2022-1 26.07.2022 16:16:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

20.09.2022г. № КУВИ-001/2022-164320204	Номер этажа (этажей): Цокольный этаж
Кадастровый номер: 57:25:0010706:1174	

План части этажа

Цокольный этаж

Масштаб 1:200

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	Часть границы геометрической фигуры:	существующего помещения	сплошная линия черного цвета, толщиной 0,4 мм
		существующей части помещения	пунктирная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
		вновь образованного помещения	сплошная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм
		вновь образованной части помещения	пунктирная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм
2	Стена с окном и дверью		Сплошные линии черного цвета, толщиной 0,2 мм, перпендикулярные границе геометрической фигуры
3	Лестница		
4	Дверь остекленная (на балкон, лоджию)		
5	Веранда		
6	Терраса		
7	Перегородка		

Масштаб 1:200

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.