***Проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров***

***разрешенного строительства, реконструкции объекта   
капитального строительства***

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

строительства на земельном участке с кадастровым номером

57:25:0020538:11 по пер. Шпагатному, 38 в городе Орле

Рассмотрев обращения Авдеева А.А., действующего по доверенности в интересах Иванова Д.А., заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_ 2019 года, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16 сентября 2019 года № КУВИ-001/2019-22622207, руководствуясь статьями 39, 40, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 2006 года № 363   
«Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1686-ОЗ   
«О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования   
и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 октября 2008 года   
№ 38/616-ГС, **администрация города Орла постановляет:**

1. Предоставить разрешения на земельный участок с кадастровым номером 57:25:0020538:11, площадью 917,7 кв. м, расположенный по адресу: город Орел, пер. Шпагатный, 38, принадлежащий Иванову Дмитрию Александровичу на праве собственности:

1.1. На условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1. 110).

1.2. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, в части ширины участка по уличному фронту менее 25 м (20,5 м).

2. Управлению градостроительства администрации города Орла   
(В.В. Плотников) направить настоящее постановление для размещения   
в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению документационной работы и информационных технологий

аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.

Глава администрации

города Орла А.С. Муромский