

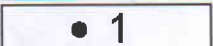










Условные обозначения

	— граница земельного участка		границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (отсутствуют)
	— точки границ земельного участка		границы публичных сервитутов (отсутствуют)
	— красные линии		— точки подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (отсутствуют)
	— номера объектов капитального строительства		— Зона с особыми условиями использования территории Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов 57:25-6.1820 (санитарно-защитная зона АО «Орелнефтепродукт» для объектов АЗК №4)
	— место допустимого размещения объектов		
	— охранная зона сети связи		
	— Зона с особыми условиями использования территории Охранная зона инженерных коммуникаций 57:25-6.602 (охранная зона линии электропередач ВЛ 0,4 кВ к АЗК №4)		

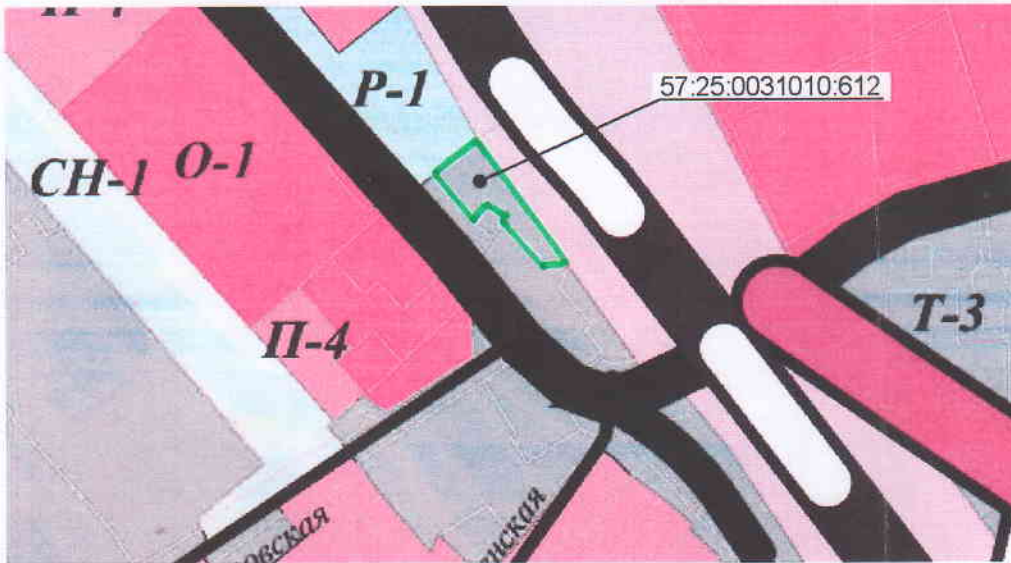
Примечание

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений.

Примечание

Согласно пункту 5.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Ситуационный план б/м



Ведомость координат характерных точек границ земельного участка

Площадь земельного участка 3 680 кв. м		
№	X	Y
1	356481.14	1292491.61
12	356442.18	1292526.07
11	356456.49	1292535.56
10	356445.89	1292551.52
9	356439.99	1292547.59
8	356435.20	1292555.08
7	356404.87	1292583.12
6	356405.76	1292596.41
5	356408.69	1292600.72
4	356409.14	1292601.17
3	356473.40	1292555.18
2	356509.94	1292529.02

Примечание
Обеспечить сохранность существующих и (или) вынос в границах участка инженерных сетей.

Примечание
Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства должны осуществляться с соблюдением градостроительных, пожарных и иных действующих технических регламентов, норм и правил.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 57:25:0031010:612 - 3 680 кв. м

Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области

Зам. нач. Управления Нач. отд. документации по планировке территории Исполнитель		Чертеж градостроительного плана земельного участка по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орёл, г. Орёл, ул. Ливенская, 37а	Масштаб	Лист	Листов
			1:1000	4	