




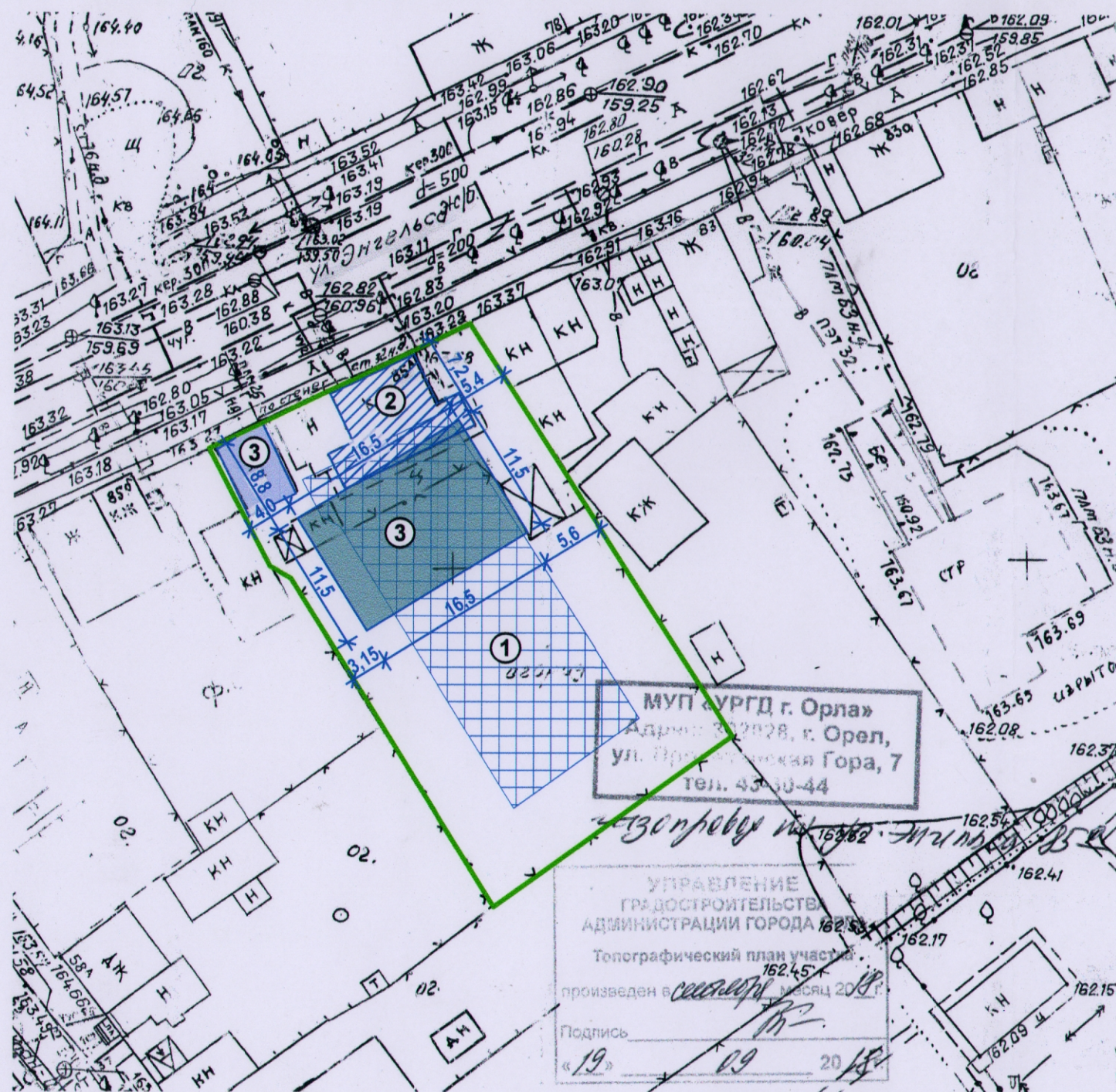


Показатели застройки

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель по проекту
Площадь земельного участка по кадастровому паспорту	кв. м.	1140,09
Площадь застройки проектируемого индивидуального жилого дома	кв. м.	189,8
Общая площадь застройки всех зданий	кв. м.	221,3
Количество квартир	шт.	1
Количество домов	шт.	1
Количество этажей проектируемого индивидуального жилого дома	эт.	1
Процент застройки земельного участка		19,4
Коэффициент строительного использования земельного участка	%	0,17
Общая площадь проектируемого индивидуального жилого дома	кв. м.	168,0
Общая площадь всех зданий	кв. м.	195,1

Экспликация

-  1. Зона допустимого размещения индивидуального жилого дома
-  2. Демонтируемый 1-но этажный индивидуальный жилой дом
-  3. Проектируемый 1-но этажный индивидуальный жилой дом
-  4. Хозяйственные постройки
-  Граница участка



МУП «УРГД г. Орла»
 Адрес: 390028, г. Орел,
 ул. Промышленная Гора, 7
 тел. 43 30-44

УПРАВЛЕНИЕ
 ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
 АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
 Топографический план участка
 произведен в *сентябрь* месяц 20*19* г.
 Подпись *[Signature]*
 «19» 09 20*19*

Отступы допустимого размещения объекта от границ земельного участка:

- с севера-востока 6,0 м;
 - с юго-востока 6,0 м;
 - с юго-запада 6,0 м;
 - с северо-запада 6,0 м;
- Территориальная зона ОЖ

Схема планировочной организации земельного участка					
Строительство этажного индивидуального жилого дома по адресу: г. Орел, ул. Энгельса, д. 85а					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Захаров Т.И.				25.09.20 <i>19</i>
Индивидуальный жилой дом				Стадия	Лист
					1
Схематичное изображение планируемого строительства М 1:500					