

№	Объект недвижимости	Цена продажи в т.ч. НДС - руб.
1	ул. Мира, д. 7, пом. 115	720 000
2	пер. Карла Маркса, д. 23	710 000
3	ул. Комсомольская, д. 20, пом. 3	330 000
4	ул. Комсомольская, д. 20, пом. 3	330 000
5	ул. Комсомольская, д. 20, пом. 3	330 000
6	ул. Комсомольская, д. 20, пом. 3	330 000
7	ул. Маршальская, д. 20, пом. 203д	1 000 000
8	пер. Рыбачий, д. 5, пом. 90	254 375 00

04.03.2021

1/1480-4

Председателю
Орловского городского
Совета народных депутатов
В. Ф. Новикову

Уважаемый Василий Федорович!

Направляем информацию об итогах реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Орла на 2020 год, утвержденного решением Орловского городского Совета народных депутатов от 28.11.2019 года № 60/1025-ГС за 2020 год.

В Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Орла на 2020 год включено всего 38 объектов недвижимого имущества (общей площадью 10 357,9 кв.м.) и 2 пакета акций, один объект недвижимости (общей площадью 338,7кв.м.) исключен, в первоначальное решение Орловского городского Совета народных депутатов от 28.11.2019 года № 60/1025-ГС внесены изменения решениями Орловского городского Совета народных депутатов от 19.12.2019 № 62/1043-ГС, от 30.01.2020 № 63/1054-ГС, от 30.04.2020 № 66/1086-ГС, от 28.05.2020 № 67/1108-ГС, от 27.08.2020 № 70/1147-ГС, от 27.10.2020 № 3/0031-ГС.

В ходе реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Орла на 2020 год в рамках Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в соответствии с действующим законодательством объявлено о проведении 21 аукциона, 2 продажи посредством публичного предложения, выставлено на торги 207 лотов.

Сведения о реализованном имуществе в рамках
Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества»:

№	Объект продажи	Цена продажи без НДС руб.
1	пл. Мира, д. 3, пом. 135	3 166 799,19
2	пер. Карачевский, д. 23	717 550,00
3	ул. Комсомольская, д. 320, пом. 3	391 333,33
4	ул. Комсомольская, д. 308, пом. 10	1 750 833,33
5	ул. Комсомольская, д. 231, пом. 78б	400 833,33
6	ул. Космонавтов, д. 3, пом. 31	832 500,00
7	ул. Маринченко, д. 20, пом. 203д	37 500,00
8	пер. Рыночный, д. 5, пом. 90	254 375,00

Договоры купли-продажи на объекты недвижимости, расположенные в городе Орле по следующим адресам:

- ул. Комсомольская, д. 231, пом. 78б,
- ул. Космонавтов, д. 3, пом. 31,
- ул. Маринченко, д. 20, пом. 203д,
- пер. Рыночный, д. 5, пом. 90

заключены в декабре 2020 года, денежные средства от продажи поступили в январе 2021 года.

В связи с отсутствием заявок на участие в торгах трижды признаны несостоявшимися аукционы по продаже 1 объекта недвижимости, расположенного по адресу:

- Наугорское шоссе, д. 25, пом. 122.

В связи с отсутствием заявок на участие в торгах четыре раза признаны несостоявшимися аукционы по продаже 6 объектов недвижимости, расположенных по адресам:

- ул. 7 Ноября 28, пом. 28,
- ул. Дмитрия Блынского, д. 12, пом. 237,
- ул. Комсомольская, д. 231, пом. 95,
- Московское шоссе, д. 171, пом. 228,
- Московское шоссе, д. 171, пом. 231д,
- Московское шоссе, д. 171, пом. 232.

В связи с отсутствием заявок на участие в торгах пять раз признаны несостоявшимися аукционы по продаже 9 объектов недвижимости, расположенных по адресам:

- Карачевское шоссе, д. 6, пом. 75,
- ул. Комсомольская, д. 231, пом. 94,
- ул. Кромская, д. 5, пом. 149,
- ул. Октябрьская, д. 205, пом. 86,
- бул. Победы, д. 5, пом. 103,
- пер. Почтовый, д. 6, пом. 81,

- ул. Цветаева, д. 42, пом. 65,
- ул. Цветаева, д. 42, пом. 66,
- ул. Цветаева, д. 42, пом. 71.

В связи с отсутствием заявок на участие в торгах шесть раз признаны несостоявшимися аукционы по продаже 10 объектов недвижимости, расположенных по адресам:

- ул. Андрианова, д. 8, пом. 119,
- ул. Андрианова, д. 8, пом. 124,
- ул. Андрианова, д. 8, пом. 125,
- ул. Комсомольская, д. 196, пом. 70,
- ул. Матроса Силякова, д. 8, пом. 67г,
- ул. Metallургов, д. 19а, пом. 1,
- ул. Октябрьская, д. 211, пом. 129,
- пер. Рыночный, д. 5, пом. 87,
- пер. Рыночный, д. 5, пом. 88,
- ул. Сурена Шаумяна, д. 4, пом. 71.

В связи с отсутствием заявок на участие в торгах 5 раз признаны несостоявшимися аукционы по продаже замощения асфальто-бетонной площадки с земельным участком, расположенного по адресу: г.Орёл, ул. Роцинская, 2.

Аукционы по продаже пакета акций Акционерного общества «Гостиничный комплекс «Орел-Отель» (100% уставного капитала) два раза признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Аукцион по продаже пакета акций Акционерного общества «Управление капитального строительства г.Орла» (100% уставного капитала) признан несостоявшимся 21.12.2020 в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по объектам недвижимости, расположенным по адресам:

- ул. 7 Ноября 28, пом. 28,
- ул. Андрианова, д. 8, пом. 119,
- ул. Андрианова, д. 8, пом. 124,
- ул. Андрианова, д. 8, пом. 125,
- ул. Дмитрия Блынского, д. 12, пом. 237,
- Карачевское шоссе, д. 6, пом. 75,
- ул. Кромская, д. 5, пом. 149,
- ул. Комсомольская, д. 196, пом. 70,
- ул. Комсомольская, д. 231, пом. 95,
- ул. Матроса Силякова, д. 8, пом. 67г,
- ул. Metallургов, 19 а, пом. 1,
- Московское шоссе, д. 171, пом. 228,

- Московское шоссе, д. 171, пом. 231д,
- Московское шоссе, д. 171, пом. 232,
- ул. Октябрьская, д. 205, пом. 86,
- ул. Октябрьская, д. 211, пом. 129,
- бул. Победы, д. 5, пом. 103,
- пер. Почтовый, д. 6, пом. 81,
- пер. Рыночный, д. 5, пом. 87,
- пер. Рыночный, д. 5, пом. 88,
- ул. Сурена Шаумяна, д. 4, пом. 71,
- ул. Цветаева, д. 42, пом. 65,
- ул. Цветаева, д. 42, пом. 66,
- ул. Цветаева, д. 42, пом. 71,
- Наугорское шоссе, д. 25, пом. 122,
- заощение по ул. Рошинской, 2.

Поступления от реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Орла на 2020 год в рамках Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» составили 7 551 724,19 рублей, из них от реализации нежилых помещений – 7 551 724,19 рублей, в том числе поступления денежных средств в 2020 году – 6 026 515,85 рублей, в 2021 – 1 525 208,33 рублей.

Денежные средства, полученные в ходе приватизации муниципального имущества, в полном объеме направлены в городской бюджет.

С учетом решения Орловского городского Совета народных депутатов № 70/1147-ГС от 27.08.2020 прогнозируемые доходы от реализации муниципального имущества города Орла, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Орла, предполагались в размере 1 203 790 тыс.руб., в том числе от реализации муниципального имущества города Орла – 39 310 тыс.руб., от реализации земельных участков, находящихся под объектами – 7 287 тыс.руб., от реализации пакета акций – 1 157 193 тыс.руб.

Мэр города Орла



Ю. Н. Парахин

Тел.: 8 (4862) 47-55-41

Исп.: Грибова Наталья Александровна