**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «20» мая 2024 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0021555, в целях образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021555:117, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, город Орел, ул. 6-й Орловской Дивизии, с землями, государственная собственность на которые не разграничена,
с целью дальнейшего предоставления образуемого земельного участка
в собственность ООО «Центральная орловская автошкола»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 24.04.2024 г. № 20**

Количество участников публичных слушаний: **3 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «16» мая 2024 года № 17**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1 | **Не поступали** | **Не поступали** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1 | При разделе земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021555:90 (находился в аренде у ООО «Центральная Орловская автошкола») образовались земельные участки с кадастровыми номерами 57:25:0021555:116 и 57:25:0021555:117. Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021555:117 и земель, государственная собственность на которые не разграничена. Оставшийся земельный участок с кадастровым номером 57:25:0021555:116 имеет изломанную конфигурацию границ и ограниченный доступ. Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла считает целесообразным включить территорию земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021555:116 в границы вновь образуемого земельного участка.Земельный участок с кадастровым номером 57:25:0021555:116 является оврагом, он нам ни к чему. | Рассмотреть предложение управления муниципального имущества и землепользования администрации города Орла. |

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0021555, в целях образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021555:117, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, город Орел, ул. 6-й Орловской Дивизии, с землями, государственная собственность на которые не разграничена, с целью дальнейшего предоставления образуемого земельного участка в собственность ООО «Центральная орловская автошкола», проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области решение по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0021555, в целях образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021555:117, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, город Орел, ул. 6-й Орловской Дивизии,
с землями, государственная собственность на которые не разграничена,
с целью дальнейшего предоставления образуемого земельного участка в собственность ООО «Центральная орловская автошкола», принять с учетом высказанных на публичных слушаний замечаний и предложений.

3. В случае утверждения проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0021555, в целях образования земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021555:117, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, город Орел, ул. 6-й Орловской Дивизии, с землями, государственная собственность на которые не разграничена, с целью дальнейшего предоставления образуемого земельного участка в собственность ООО «Центральная орловская автошкола», Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области направить его копию в администрацию города Орла для хранения в техническом архиве.

Исполняющий обязанности

начальника управления градостроительства

администрации города Орла А.С. Сергеечев

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Ю.В. Быковская