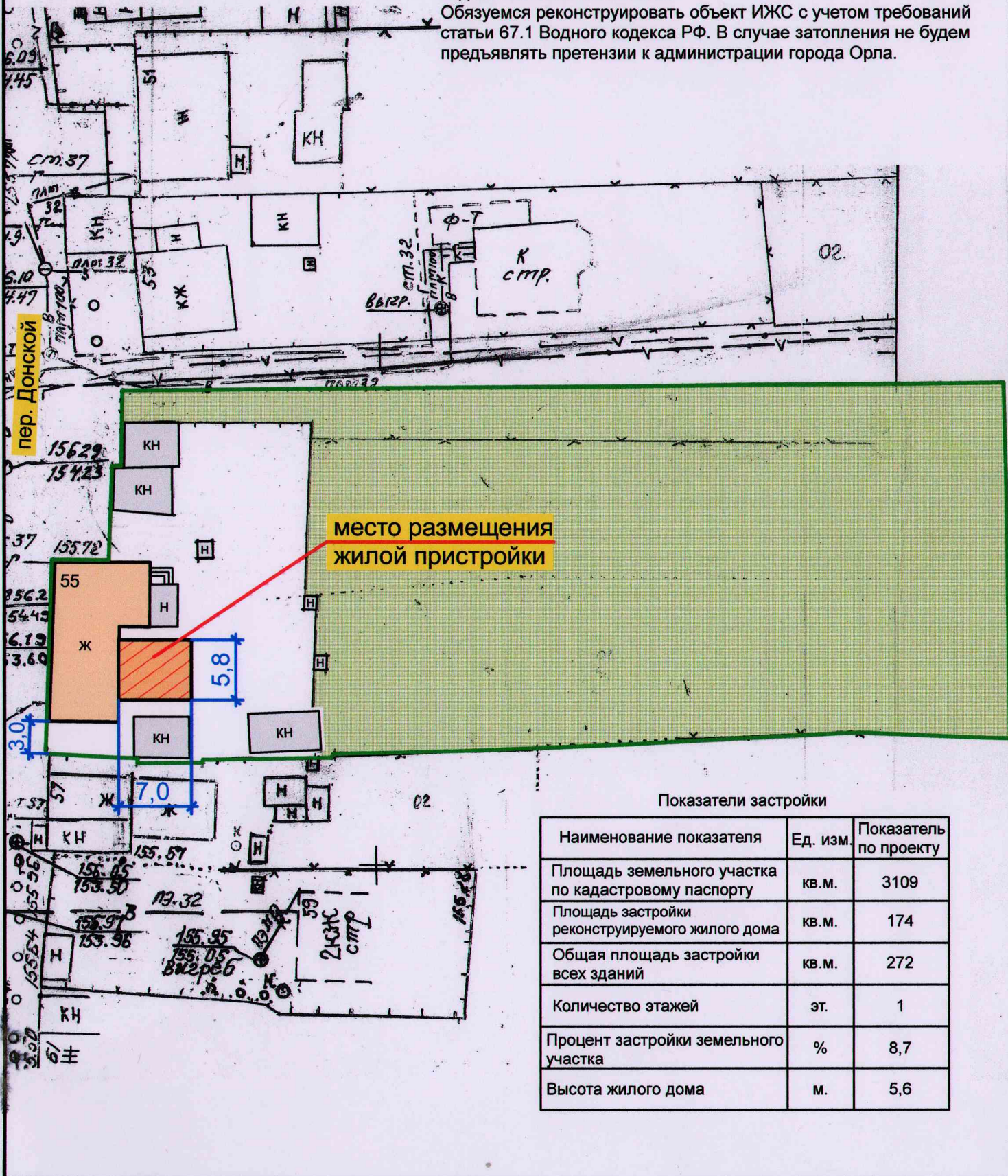


4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке

Уведомлены, что земельный участок, расположенный по адресу: г. Орел, пер. Донской, д.55 находится в зоне затопления паводками водами 1% обеспеченности.

Обязуемся реконструировать объект ИЖС с учетом требований статьи 67.1 Водного кодекса РФ. В случае затопления не будем предъявлять претензии к администрации города Орла.



место размещения жилой пристройки

Показатели застройки

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель по проекту
Площадь земельного участка по кадастровому паспорту	кв.м.	3109
Площадь застройки реконструируемого жилого дома	кв.м.	174
Общая площадь застройки всех зданий	кв.м.	272
Количество этажей	эт.	1
Процент застройки земельного участка	%	8,7
Высота жилого дома	м.	5,6