

01.03.2022

1/993-и

Председателю  
Орловского городского  
Совета народных депутатов  
В. Ф. Новикову

Уважаемый Василий Федорович!

Направляем информацию об итогах реализации за 2021 год Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Орла на 2021 год, утвержденного решением Орловского городского Совета народных депутатов от 26.11.2020 года № 4/0048-ГС.

В Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Орла на 2021 год включено всего 32 объекта недвижимого имущества (общей площадью 12 915,9 кв.м.) и 2 пакета акций, 4 объекта недвижимости (общей площадью 90,1 кв.м.) исключены.

В первоначальное решение Орловского городского Совета народных депутатов от 26.11.2020 года № 4/0048-ГС внесены изменения решениями Орловского городского Совета народных депутатов от 24.12.2020 № 6/0060-ГС, от 27.05.2021 № 11/0131-ГС, от 30.09.2021 № 14/0180-ГС, от 29.10.2021 № 15/0211-ГС.

В ходе реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Орла на 2021 год в рамках Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в соответствии с действующим законодательством объявлено о проведении 11 аукционов, 2 продаж посредством публичного предложения, выставлено на торги 132 лота.

Сведения о реализованном имуществе в рамках  
Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ  
«О приватизации государственного и муниципального имущества»:

№	Объект продажи	Цена продажи без НДС руб.
1	ул. Комсомольская, д. 231, пом. 95	636 666,67
2	ул. Металлургов, д. 19а, пом. 1	180 000,00



3	ул. Рощинская, д. 2	замошение	315 000,00
		земельный участок	11 681 000,00
4	пер. Матроса Силякова, д. 8, пом. 67г		1 320 875,42
5	Московское шоссе, д. 171, пом. 228		1 538 025,00
6	Московское шоссе, д. 171, пом. 232		500 895,83
7	ул. Старо-Привокзальная, д. 18	здание	506 850,00
		земельный участок	1 908 000,00
8	ул. Октябрьская, д. 211, пом. 129		1 862 025,00
9	бул. Победы, д. 5, пом. 103		552 375,00
10	пер. Рыночный, д. 5, пом. 87		393 241,69
11	пер. Рыночный, д. 5, пом. 88		980 102,39
12	ул. Цветаева, д. 42, пом. 65		1 972 391,53

В связи с отсутствием заявок на участие в торгах трижды признаны несостоявшимися аукционы по продаже 6 объектов недвижимости, расположенных по следующим адресам:

- Наугорское шоссе, д. 25, пом. 122,
- ул. Октябрьская, д. 205, пом. 86,
- пер. Почтовый, д. 6, пом. 81,
- ул. Сурена Шаумяна, д. 4, пом. 71,
- ул. Цветаева, д. 42, пом. 66,
- ул. Цветаева, д. 42, пом. 71.

В связи с отсутствием заявок на участие в торгах пять раз признаны несостоявшимися аукционы по продаже 9 объектов недвижимости, расположенных по адресам:

- ул. 7 Ноября, д. 28, пом. 28,
- ул. Андрианова, д. 8, пом. 119,
- ул. Андрианова, д. 8, пом. 124,
- ул. Андрианова, д. 8, пом. 125,
- ул. Дмитрия Блынского, д. 12, пом. 237,
- Карачевское шоссе, д. 6, пом. 75,
- ул. Комсомольская, д. 196, пом. 70,
- ул. Кромская, д. 5, пом. 149,
- Московское шоссе, д. 171, пом. 231д.

Аукцион по продаже здания с земельным участком в городе Орле по пер. Трамвайному, д. 1, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Аукционы по продаже пакета акций Акционерного общества «Гостиничный комплекс «Орел-Отель» (100% уставного капитала) два раза признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Аукцион по продаже пакета акций Акционерного общества «Управление капитального строительства г.Орла» (100% уставного капитала) признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по объектам недвижимости, расположенным по адресам:



- ул. 7 Ноября 28, пом. 28,
- ул. Андрианова, д. 8, пом. 119,
- ул. Андрианова, д. 8, пом. 124,
- ул. Андрианова, д. 8, пом. 125,
- ул. Дмитрия Блынского, д. 12, пом. 237,
- Карачевское шоссе, д. 6, пом. 75,
- ул. Кромская, д. 5, пом. 149,
- ул. Комсомольская, д. 196, пом. 70,
- Московское шоссе, д. 171, пом. 231д,
- Наугорское шоссе, д. 25, пом. 122,
- ул. Октябрьская, д. 205, пом. 86,
- пер. Почтовый, д. 6, пом. 81,
- ул. Сурена Шаумяна, д. 4, пом. 71,
- ул. Цветаева, д. 42, пом. 66,
- ул. Цветаева, д. 42, пом. 71.

Поступления от реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Орла на 2021 год в рамках Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» составили 24 347 448,54 рублей, из них от реализации нежилых помещений – 10 758 448,54 рублей, земельных участков 13 589 000,00 рублей.

В доходы бюджета города Орла в 2021 году поступило:  
- в рамках приватизации 2020 года 1 525 208,33 рублей;  
- в рамках приватизации 2021 года 12 812 666,67 рублей (помещения – 1 131 666,67 рублей, земельный участок - 11 681 000,00 рублей).

В доходы бюджета города Орла в 2022 году поступило в рамках приватизации 2021 года 11 534 781,86 рублей (помещения - 9 626 781,86 рублей, земельный участок - 1 908 000,00 рублей).

Денежные средства, полученные в ходе приватизации муниципального имущества, в полном объеме направлены в городской бюджет.

В соответствии с решением Орловского городского Совета народных депутатов № 4/1148-ГС от 26.11.2020 прогнозируемые доходы от реализации муниципального имущества города Орла, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Орла, предполагались в размере 1 114 544 тыс.руб., в том числе от реализации муниципального имущества города Орла – 119 938 тыс.руб., от реализации земельных участков, находящихся под объектами – 12 334 тыс.руб., от реализации пакета акций – 982 272 тыс.руб.

Мэр города Орла

Тел.: 8 (4862) 47-55-41  
Исп.: Грибова Наталья Александровна

  
Ю. Н. Парахин