***Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка***

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, образуемого в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040211:114 по ул. Михалицына,
д. 113, и земель, находящихся в государственной собственности, в кадастровом квартале № 57:25:0040211 в городе Орле

 Рассмотрев обращение Леонова Всевлода Владиславовича от 27.09.2024 № Л-5193, заключение о результатах публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 04.10.2024 № КУВИ-001/2024-246615064, руководствуясь статьями 39, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2022 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 20.12.2019 № 2441-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными Решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008
№ 38/616-ГС, **администрация города Орла постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) земельного участка площадью 1 023 кв.м, образуемого в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040211:114, площадью 560 кв.м, местоположением: г. Орел,
ул. Михалицына, д. 113, принадлежащего на праве собственности Леонову Всеволоду Владиславовичу, и земель, находящихся в государственной собственности, площадью 463 кв.м, в кадастровом квартале № 57:25:0040211 в городе Орле.

2. Управлению градостроительства администрации города Орла
(М.В. Родштейн) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

 3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла
(О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Мэра города Орла
М.В. Родштейн.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин