

**Проект приказа Управления градостроительства, архитектуры
и землеустройства Орловской области**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 57:25:0010607:366, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орёл, город Орёл, в части максимального процента застройки – 24 %, минимальных отступов от красной линии с южной стороны – 0,0 метров, от границ земельного участка с юго-западной стороны – 0,0 метров, с западной – 0,0 метров, с южной – 0,0 метров

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Технострой 1», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441 – ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», постановлением Правительства Орловской области от 27 января 2015 года № 40 «Об утверждении Порядка учета мнения органов местного самоуправления муниципальных образований Орловской области при реализации полномочий, предусмотренных Законом Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», с учетом протокола публичных слушаний № ___ от _____ 2024 года, заключения о результатах общественных обсуждений от _____ 2024 года, рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (протокол № ___ от _____ 2024 года),
п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Технострой 1» в разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 57:25:0010607:366, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орёл, город Орёл, в части максимального процента застройки – 24 %, минимальных отступов от красной линии с южной стороны – 0,0 метров, от границ земельного участка с юго-западной стороны – 0,0 метров, с западной – 0,0 метров, с южной – 0,0 метров.

2. Опубликовать настоящий приказ в государственной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр».

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области Анненкову Н. М.

И. о начальника Управления
градостроительства, архитектуры
и землеустройства Орловской области
– главного архитектора Орловской
области

В. С. Миронов