## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

орловская область

муниципальное образование «Город орел»

# Администрация города Орла

#### Постановление

02 декабря 2024 № 6012

Орёл

О внесении изменений в постановление администрации города Орла  
от 22.10.2018 № 4663 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг «Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства для малоэтажного и индивидуального жилищного строительства» и «Предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для малоэтажного и индивидуального жилищного строительства» и о признании утратившими силу отдельных правовых актов администрации города Орла»

В целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и повышения качества предоставления муниципальных услуг «Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства для малоэтажного и индивидуального жилищного строительства» и «Предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для малоэтажного и индивидуального жилищного строительства», оптимизации и регламентации процессов по её предоставлению, повышения эффективности взаимодействия структурных подразделений администрации города Орла с заявителями при предоставлении муниципальной услуги, на основании постановления администрации города Орла от 07.05.2010 № 1471 «Обутверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» администрация города Орла постановляет:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства для малоэтажного и индивидуального жилищного строительства», утвержденный постановлением администрации города Орла 22.10.2018 № 4663 следующие изменения:

1.1. Подпукт б) пункта 5.3 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«б) нарушения срока предоставления муниципальной услуги или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;»;

1.2. Дополнить пункт 5.3 приложения № 1 к постановлению абзацами следующего содержания:

«з) приостановления предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Орловской области, муниципальными правовыми актами;

и) требования представления заявителем документов или информации при предоставлении муниципальной услуги, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

- изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

- наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

- истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица управления градостроительства администрации города Орла, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя управления градостроительства администрации города Орла при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.».

1.3. Абзац первый пункта 5.4 приложения № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Жалоба может быть подана в письменной форме на бумажном носителе или в электронной форме в Структурное подразделение, администрации города Орла и регистрируется в день её поступления специалистом Структурного подразделения, ответственным за прием и регистрацию входящей и исходящей корреспонденции в подразделении, предоставляющем муниципальную услугу. Жалоба рассматривается начальником управления градостроительства администрации города Орла, первым заместителем Мэра администрации города Орла в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа или его должностного лица в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.».

1.4. Пункт 5.8 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«Порядок обжалования решения по жалобе:

- первому заместителю Мэра города Орла на решения, действия (бездействие) начальника управления градостроительства администрации города Орла;

- Мэру города Орла на решения, действия (бездействие) первого заместителя Мэра города Орла.

Срок рассмотрения – 15 рабочих дней со дня регистрации жалобы.».

1.5. Дополнить приложение № 1 к постановлению пунктом 5.9 следующего содержания:

«5.9. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.».

2. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для малоэтажного и индивидуального жилищного строительства», утвержденный постановлением администрации города Орла 22.10.2018 № 4663 следующие изменения:

2.1. Подпукт б) пункта 5.3 приложения № 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«б) нарушения срока предоставления муниципальной услуги или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;»;

2.2. Дополнить пункт 5.3 приложения № 2 к постановлению абзацами следующего содержания:

«з) приостановления предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Орловской области, муниципальными правовыми актами;

и) требования представления заявителем документов или информации при предоставлении муниципальной услуги, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

- изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

- наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

- истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица управления градостроительства администрации города Орла, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя управления градостроительства администрации города Орла при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.».

2.3. Абзац первый пункта 5.4 приложения № 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Жалоба может быть подана в письменной форме на бумажном носителе или в электронной форме в Структурное подразделение, администрации города Орла и регистрируется в день её поступления специалистом Структурного подразделения, ответственным за прием и регистрацию входящей и исходящей корреспонденции в подразделении, предоставляющем муниципальную услугу. Жалоба рассматривается начальником управления градостроительства администрации города Орла, первым заместителем Мэра администрации города Орла в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа или его должностного лица в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.».

2.4. Пункт 5.8 приложения № 2 изложить в следующей редакции:

«Порядок обжалования решения по жалобе:

- первому заместителю Мэра города Орла на решения, действия (бездействие) начальника управления градостроительства администрации города Орла;

- Мэру города Орла на решения, действия (бездействие) первого заместителя Мэра города Орла.

Срок рассмотрения – 15 рабочих дней со дня регистрации жалобы.».

2.5. Дополнить приложение № 2 к постановлению пунктом 5.9 следующего содержания:

«5.9. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.».

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла   
(О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
на исполняющего обязанности первого заместителя Мэра города Орла   
М.В. Родштейн.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин