**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «01» апреля 2025 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории комплексного развития незастроенной территории, ограниченной улицами Металлургов, Родзевича-Белевича и землями, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании «Город Орел» - жилой комплекс «Норд», утвержденные приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 01.12.2023 г. № 01-21/111   
«Об утверждении документации по планировке территории комплексного развития незастроенной территории, ограниченной улицами Металлургов, Родзевича-Белевича и землями, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании «Город Орел» - жилой комплекс «Норд»»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 13.03.2025 г. № 16**

Количество участников публичных слушаний: **3 человек**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «27» марта 2025 года № 15**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1 | - | Не поступали |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1 | - | Не поступали |

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории комплексного развития незастроенной территории, ограниченной улицами Металлургов, Родзевича-Белевича и землями, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании «Город Орел» - жилой комплекс «Норд», утвержденные приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 01.12.2023 г. № 01-21/111   
«Об утверждении документации по планировке территории комплексного развития незастроенной территории, ограниченной улицами Металлургов, Родзевича-Белевича и землями, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании «Город Орел» - жилой комплекс «Норд», проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области утвердить проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории комплексного развития незастроенной территории, ограниченной улицами Металлургов, Родзевича-Белевича и землями, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании «Город Орел» - жилой комплекс «Норд», утвержденные приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 01.12.2023 г. № 01-21/111  
«Об утверждении документации по планировке территории комплексного развития незастроенной территории, ограниченной улицами Металлургов, Родзевича-Белевича и землями, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании «Город Орел» - жилой комплекс «Норд».

3. После утверждения проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории комплексного развития незастроенной территории, ограниченной улицами Металлургов,  
Родзевича-Белевича и землями, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании «Город Орел» - жилой комплекс «Норд», утвержденные приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 01.12.2023 г. № 01-21/111   
«Об утверждении документации по планировке территории комплексного развития незастроенной территории, ограниченной улицами Металлургов, Родзевича-Белевича и землями, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании «Город Орел» - жилой комплекс «Норд», архитектуры и землеустройства Орловской области направить его копию в администрацию города Орла для хранения в техническом архиве.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке города Орла,

начальник управления градостроительства

администрации города Орла М.В. Родштейн

Член комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний А.М. Фесенко