## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

орловская область

муниципальное образование «Город орел»

# Администрация города Орла

#### Постановление

08 апреля 2025 № 1820

Орёл

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040211:53, местоположением: г. Орел, ул. Михалицына, в районе д. 107-109

Рассмотрев обращение Фролова Павла Викторовича, Гнеушева Александра Сергеевича от 19.02.2025 № УС14-Ф-212, заключение о результатах публичных слушаний от 25.03.2025, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.01.2025  
№ КУВИ-001/2025-47517425, руководствуясь статьями 39, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2022 № 279  
«Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», на основании Закона Орловской области от 24.12.2024 № 3152-ОЗ  
«О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными Решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008 № 38/616-ГС, **администрация города Орла постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) с кадастровым номером 57:25:0040211:53, площадью 835 кв.м, местоположением: г. Орел, ул. Михалицына, в районе д. 107-109, принадлежащего на праве общей долевой собственности Фролову Павлу Викторовичу и Гнеушеву Александру Сергеевичу.

2. Управлению градостроительства администрации города Орла  
(М.В. Родштейн) направить настоящее постановление для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла  
(О.А. Храмченкова) опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Мэра города Орла  
М.В. Родштейн.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин