**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «23» декабря 2024 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0010725 в целях образования земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 57:25:0010725:68, 57:25:0010725:59, 57:25:0010725:36, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, город Орел, ул. Пожарная,
д. 72 и перераспределения с землями, находящимися в государственной и (или) муниципальной собственности»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра города Орла от 05.12.2024 г. № 73**

Количество участников публичных слушаний: **3 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «19» декабря 2024 года № 64**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| **1** | **Не поступали** | **Не поступали** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1 | Необходимо исключить изломанность границ образуемого земельного участка с условным номером 57:25:0010725:ЗУ2, во избежание нарушения пункта 6 статьи 11.9 Земельного кодекса РФ. | Учесть высказанное замечание. Доработать проект. |

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0010725 в целях образования земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 57:25:0010725:68, 57:25:0010725:59, 57:25:0010725:36, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, город Орел, ул. Пожарная, д. 72 и перераспределения с землями, находящимися в государственной и (или) муниципальной собственности, проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области доработать и утвердить Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0010725 в целях образования земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 57:25:0010725:68, 57:25:0010725:59, 57:25:0010725:36, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, город Орел, ул. Пожарная, д. 72 и перераспределения с землями, находящимися в государственной и (или) муниципальной собственности, с учетом высказанных на публичных слушаниях замечаний и предложений.

3. В случае утверждения проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0010725 в целях образования земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 57:25:0010725:68, 57:25:0010725:59, 57:25:0010725:36, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, город Орел, ул. Пожарная, д. 72 и перераспределения с землями, находящимися в государственной и (или) муниципальной собственности, Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области направить его копию в администрацию города Орла для хранения в техническом архиве.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке города Орла,

начальник управления градостроительства

администрации города Орла М.В. Родштейн

Член комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний А.М. Фесенко

Заместитель начальника

управления градостроительства

А.С. Сергеечев