

СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

между Департаментом экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области, акционерным обществом «Корпорация развития Орловской области» и Муниципальным образованием «Город Орёл» по вопросам внедрения муниципального инвестиционного стандарта в рамках системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт») и обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Орловской области

«24» ноября 2024 г.

г. Орёл

Департамент экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области, именуемый в дальнейшем «Департамент», в лице члена Правительства Орловской области – руководителя Департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области Антонцева Сергея Юрьевича, действующего на основании Положения о Департаменте экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области, утвержденного постановлением Правительства Орловской области от 22 декабря 2014 года № 396 «Об утверждении Положения о Департаменте экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области», с одной стороны,

акционерное общество «Корпорация развития Орловской области», именуемое в дальнейшем «Агентство развития», в лице генерального директора Черновой Ларисы Ивановны, действующего на основании Устава,

Муниципальное образование «Город Орёл», именуемое в дальнейшем «Муниципальное образование», в лице Мэра города Орла Парахина Юрия Николаевича, действующего на основании Устава города Орла, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем «Стороны», учитывая взаимную заинтересованность в развитии многосторонних отношений, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет настоящего Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является развитие долгосрочного, эффективного и взаимовыгодного сотрудничества между Сторонами в части развития инвестиционной деятельности на территории Муниципального образования, включая внедрение муниципального инвестиционного стандарта в рамках системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт») в Орловской области (далее – Муниципальный инвестиционный стандарт).

1.2. Настоящее Соглашение закрепляет общие намерения Сторон, направленные на дальнейшее стабильное социально-экономическое развитие Муниципального образования, улучшение его инвестиционного климата, формирование благоприятных условий для ведения инвестиционной

деятельности, защиту прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности Орловской области.

2. Принципы сотрудничества Сторон

2.1. Стороны осуществляют сотрудничество в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Орловской области.

2.2. Стороны осуществляют свою деятельность на основе своевременного и качественного исполнения взаимных договоренностей, надлежащего и регулярного контроля их исполнения.

2.3. Отношения Сторон строятся на принципах заинтересованности, недопущения действий, наносящих репутационный, экономический или иной ущерб друг другу, разрешения возникающих вопросов путем переговоров, согласований и консультаций.

2.4. Стороны строят свои отношения на основе равноправия и взаимовыгодного партнерства, оказания консультативной и информационной поддержки в ходе реализации совместных проектов.

2.5. Стороны осуществляют взаимную передачу накопленного опыта в сфере сотрудничества, совместное обобщение результатов деятельности в рамках совместных проектов.

2.6. Стороны ведут непрерывное взаимодействие в рамках развития инвестиционного потенциала Муниципального образования и Орловской области.

3. Направления сотрудничества сторон

3.1 В рамках настоящего Соглашения и полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством Орловской области, Стороны осуществляют сотрудничество по следующим направлениям: совместная подготовка предложений по развитию инвестиционной деятельности на территории Муниципального образования, улучшению инвестиционного климата и обеспечению инвестиционной привлекательности Муниципального образования;

информационное взаимодействие в целях развития инвестиционной деятельности в Муниципальном образовании, в том числе в части мер, направленных на создание благоприятных условий привлечения инвестиций в экономику Орловской области;

формирование Муниципальным образованием необходимых условий для реализации инвестиционных проектов, включая подготовку земельных участков для реализации инвестиционных проектов;

оказание содействия инвесторам при прохождении разрешительных процедур и согласований;

взаимодействие Сторон по вопросам оптимизации сроков согласования и представления разрешительной документации, необходимых для ведения

инвестиционной деятельности на территории Муниципального образования, в частности, в отношении действия свода инвестиционных правил, представляющих собой алгоритмы действий инвестора («клиентские пути») по ключевым направлениям инвестиционной деятельности (далее – Свод инвестиционных правил);

совместная работа по внедрению и постоянной актуализации положений Муниципального инвестиционного стандарта.

4. Действия Сторон по реализации направлений сотрудничества

4.1. В процессе взаимодействия и сотрудничества Департамент в пределах компетенции в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Орловской области осуществляет:

организацию совместных рабочих встреч, совещаний, консультаций, круглых столов для выработки общих подходов при реализации совместных мероприятий;

оказание всесторонней поддержки при реализации инвестиционных проектов на территории муниципальных образований;

для обеспечения реализации целей настоящего Соглашения – создание совместных рабочих групп и чатов по компетентным направлениям;

сбор и формирование свода инвестиционных площадок Орловской области для дальнейшей реализации на них инвестиционных проектов;

разработку и утверждение лучших практик взаимодействия с инвестором, в том числе бережливых технологий, для реализации и применения в Муниципальном образовании;

разработку и передачу для пользования в работе презентационных материалов с графическим отображением по мерам поддержки, инвестиционному потенциалу Орловской области, различным механизмам поддержки инвестиционных проектов;

утверждение на ежегодной основе плана, механизмов и приоритетов сотрудничества Сторон, состоящих из проектов, инициатив и мероприятий, сроков их реализации, а также социальных, экономических и инвестиционных эффектов для социально-экономической сферы Орловской области (далее – План). План утверждается уполномоченными представителями Сторон в течение одного месяца со дня принятия решения о необходимости разработки и утверждения Плана. В утвержденный План могут вноситься изменения по инициативе Сторон. При утверждении новой редакции Плана предыдущая редакция признается утратившей силу. При утверждении новой редакции Плана, внесении отдельных изменений, заключение нового соглашения о сотрудничестве между Сторонами не требуется;

оценку эффективности деятельности Муниципального образования в инвестиционном блоке, в том числе деятельности главы и инвестиционного уполномоченного, путем ведения рейтинговой системы и срезов, согласно утвержденной Департаментом методологии;

методологическую поддержку на всех этапах внедрения Муниципального

инвестиционного стандарта;

мониторинг функционирования Муниципального инвестиционного стандарта для оценки эффективности функционирования системы поддержки новых инвестиционных проектов на территории Орловской области. Мероприятия последующего мониторинга осуществляются посредством систематической оценки реализации элементов Муниципального инвестиционного стандарта.

4.2. В процессе взаимодействия и сотрудничества Агентство развития в пределах компетенции в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Орловской области осуществляет:

содействие по формированию и актуализации на постоянной основе инвестиционного профиля Муниципального образования в виде презентационного материала с графическим отображением;

создание и продвижение положительного имиджа Орловской области, в том числе Муниципального образования, повышающего их инвестиционную привлекательность;

оказание содействия в создании и продвижении инвестиционных предложений (коробочных решений) Муниципального образования;

продвижение инвестиционных возможностей Муниципального образования.

4.3. В процессе взаимодействия и сотрудничества Муниципальное образование в пределах компетенции в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Орловской области осуществляет:

сопровождение в рамках компетенций на всех этапах реализации инвестиционных проектов на территории Муниципального образования;

поиск и взаимодействие с потенциальными инвестиционными компаниями для дальнейшей реализации инвестиционных проектов на территории Муниципального образования;

ежегодно разработку и утверждение стратегического плана по развитию инвестиционной активности согласно утвержденной Департаментом форме;

обмен со Сторонами информационным освещением в виде пресс-релизов о деятельности Муниципального образования в рамках инвестиционной повестки;

подготовку и направление Департаменту предложений по формированию благоприятного инвестиционного климата на территории Муниципального образования;

формирование актуального перечня инвестиционных площадок с указанием инфраструктурных мощностей на территории Муниципального образования;

извещение Департамента об изменении статуса инвестиционных площадок (земельных участков) Муниципального образования в течении 10 рабочих дней со дня таких изменений (включая заключение договоров аренды или продажи земельных участков, изменения кадастровых номеров, проведение торгов и т.д.):

актуализацию правовой базы для осуществления инвестиционной деятельности;

оперативное взаимодействие по вопросам оптимизации сроков согласования и представления разрешительной документации, необходимых для ведения инвестиционной деятельности на территории Муниципального образования, в частности, в отношении действия Свода инвестиционных правил;

внедрение механизмов обратной связи с бизнесом на территории Муниципального образования;

внедрение и актуализацию на постоянной основе элементов Муниципального инвестиционного стандарта.

4.4. Общая координация работ по реализации настоящего Соглашения осуществляется руководителями Сторон или их уполномоченными представителями.

5. Срок действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания и действует в течение 5 лет.

5.2. Настоящее Соглашение может быть продлено путем заключения дополнительных соглашений к нему.

5.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено в любое время по взаимной договоренности Сторон, выраженной в письменной форме.

5.4. Механизм реализации отдельных договоренностей, достигнутых настоящим Соглашением, может фиксироваться в приложениях, подписываемых Сторонами.

5.5. Стороны будут принимать все необходимые меры для устранения возникших разногласий путем переговоров.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую силу.

6.2. Все изменения, вносимые в настоящее Соглашение, и дополнения к нему действительны только в случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7. Подписи сторон

Член Правительства
Орловской
области - руководитель
Департамента
экономического
развития и
инвестиционной
деятельности Орловской
области

С. Ю. Антонцев

(подпись, М. П.)

« 13 » сентября 2024 г.

Генеральный директор
акционерного
общества
«Корпорация развития
Орловской области»

Л. И. Чернова

(подпись, М. П.)

« 14 » сентября 2024 г.

Мэр города Орла

Ю.Н. Парахин

(подпись, М. П.)

« 14 » сентября 2024 г.