

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области информирует о том, что на сайте Росреестра введён в эксплуатацию сервис, с помощью которого правообладатели земельных участков и землепользователи могут пройти самообследование и самостоятельно оценить соблюдение обязательных требований при использовании земельных участков.

Воспользоваться сервисом можно как без авторизации на сайте, перейдя на соответствующую страницу, так и в своем личном кабинете. Для этого в разделе **«Мои объекты недвижимости»** нужно выделить интересующий земельный участок и, щелкнув правой кнопкой мыши, выбрать сервис самообследования. Далее следует ответить на ряд предложенных вопросов об использовании земельного участка.

В зависимости от полученных ответов система по заданному алгоритму выбирает один из двух вариантов: нарушений нет или возможно наличие нарушений. В случае, если сервисом нарушений не выявлено, выдается сообщение о том, что нарушений нет.

А в случае выявления возможного нарушения выдаются рекомендации по устранению, например, обратиться за помощью в ППК «Роскадастр» или зарегистрировать право собственности.

Важно отметить, что данный сервис не выявляет нарушения земельного законодательства. Информация о результатах ответов на вопросы не передается сотрудникам Росреестра и не используется в рамках контроля.