



**ДЕПАРТАМЕНТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ЦЕН И ТАРИФОВ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

20 ноября 2023 года
г. Орел

№ 159-7

О внесении изменений в приказ Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 28 октября 2022 года № 357-т «Об утверждении инвестиционной программы АО «Орелгортеплоэнерго» на территории города Орла Орловской области потребителям на 2023-2024 годы»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Орловской области от 28 марта 2023 года № 254 «Об утверждении Положения о Департаменте государственного регулирования цен и тарифов Орловской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 28 октября 2022 года № 357-т «Об утверждении инвестиционной программы АО «Орелгортеплоэнерго» на территории города Орла Орловской области потребителям на 2023-2024 годы» следующие изменения:

1) в преамбуле слова «постановлением Правительства Орловской области от 22 декабря 2014 года № 408 «Об утверждении Положения об Управлении по тарифам и ценовой политике Орловской области» заменить словами «постановлением Правительства Орловской области от 28 марта 2023 года № 254 «Об утверждении Положения о Департаменте государственного регулирования цен и тарифов Орловской области»;

2) приложения 1-5 изложить в новой редакции согласно приложениям 1-5.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2024 года.

Руководитель Департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Орловской области

Е. Н. Жукова

Паспорт Инвестиционной программы
Акционерное общество "Орелгортеплоэнерго"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2023-2024 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество "Орелгортеплоэнерго" (АО "Орелгортеплоэнерго")
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 302010, Орловская область, г. Орел ул. Авиационная, д.1 Фактический адрес: 302010, Орловская область, г. Орел ул. Авиационная, д.1
Сроки реализации инвестиционной программы	год начала 2023, год окончания 2024
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор АО "Орелгортеплоэнерго"
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел: 8(4862)72-64-14 / факс (4862)72-64-12
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Орловской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	г. Орел, наб. Дубровинского, д. 70
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Департамента государственного регулирования цен и тарифов Орловской области
Дата утверждения инвестиционной программы	28 октября 2022 года
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Телефон: 8 (4862) 73-59-91, E-mail: uprtarif@adm.orel.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Орла
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	302028, г. Орёл, ул. Пролетарская Гора, д. 1
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Мэр города Орла
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	

Приложение 2 к приказу Департамента государственного регулирования цен и тарифов Орловской области от 20 ноября 2023 года № 159-т

Приложение № 2 к приказу Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 28 октября 2022 года № 357-т

Перечень мероприятий Инвестиционной программы на период 2023-2024 гг.

Акционерное общество "Орелгортеплоэнерго"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2023-2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные теплотехнические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)					
				Наименование показателя (мощность, протяженность)	Ед. изм.	Значение показателя до реализации мероприятия	Значение показателя после реализации мероприятия			Всего	Профинансировано к 2023	2023	2024	Остаток финансирования	в т.ч. за счёт платы за подключение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:															
1.1	Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
1.1.1	Отсутствуют	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
1.2	Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
1.2.1	Отсутствуют	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
1.3	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
1.3.1	Отсутствуют	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
1.4	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей в целях подключения потребителей	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
1.4.1	Отсутствуют	х	х	х	х	х	х	х	х	0	0	0	0	0	0
Всего по группе 1:															
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей		х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
2	Отсутствуют	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
Всего по группе 2:															
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.1.1	Реконструкция в части капитального ремонта тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Автовожская, 77; участок от ТК в районе дома №630 по ул. Автовожская, до ТК в районе дома №251 по ул. Комсомольская	Повышение надежности и качества теплоснабжения	г. Орел, ул. Автовожская	Протяженность	км	0,38	0,38	2023	2023	7 864,74	0,00	7864,74	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Реконструкция в части капитального ремонта тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Автовожская, 77; участок от ТК в районе дома №251 по ул. Комсомольская до дома №247 по ул. Комсомольская	Повышение надежности и качества теплоснабжения	г. Орел, ул. Автовожская	Протяженность	км	0,467	0,467	2023	2023	4 734,92	0,00	4734,92	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Реконструкция в части капитального ремонта тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Автовожская, 77; участок от дома №6 по пер. Дарвина до ТК в районе дома №12 по пер. Балтийский	Повышение надежности и качества теплоснабжения	г. Орел, ул. Автовожская	Протяженность	км	0,612	0,612	2023	2023	7 361,32	0,00	7361,32	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Реконструкция в части капитального ремонта тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Автовожская, 77; участок от ТК в районе дома №13 по пер. Балтийский до дома №261 по ул. Комсомольская	Повышение надежности и качества теплоснабжения	г. Орел, ул. Автовожская	Протяженность	км	0,389	0,389	2023	2023	4 263,69	0,00	4263,69	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Реконструкция в части капитального ремонта тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Кромская, 7а (909 кв.); участок от котельной до дома №51 по ул. Плеханова	Повышение надежности и качества теплоснабжения	г. Орел, ул. Кромская	Протяженность	км	0,34	0,34	2023	2023	5 690,02	0,00	5690,02	0,00	0,00	0,00
3.1.6	Реконструкция в части капитального ремонта тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Кромская, 7а (909 кв.); участок от котельной до ТК в районе дома №8 по ул. Кромская	Повышение надежности и качества теплоснабжения	г. Орел, ул. Кромская	Протяженность	км	0,66	0,66	2023	2023	6 397,11	0,00	6397,11	0,00	0,00	0,00
3.1.7	Реконструкция в части капитального ремонта тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Кромская, 7а (909 кв.); участок от котельной до ЦТП по ул. Саханский, 3д	Повышение надежности и качества теплоснабжения	г. Орел, ул. Кромская	Протяженность	км	0,812	0,812	2023	2023	14 158,96	0,00	14158,96	0,00	0,00	0,00
3.1.8	Реконструкция в части капитального ремонта тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Кромская, 7а (909 кв.); участок от ТК в районе дома №8 по ул. Малая, до дома №10 по ул. Малая	Повышение надежности и качества теплоснабжения	г. Орел, ул. Кромская	Протяженность	км	0,708	0,708	2023	2023	8 424,72	0,00	8424,72	0,00	0,00	0,00
3.1.9	Реконструкция в части капитального ремонта тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Генерала Родиона, 69а; участок от ТК-17 до дома №25 по ул. Генерала Жданова	Повышение надежности и качества теплоснабжения	г. Орел, ул. Генерала Родиона	Протяженность	км	0,644	0,644	2023	2023	4 635,31	0,00	4635,31	0,00	0,00	0,00
3.1.10	Реконструкция в части капитального ремонта тепловой сети от котельной, расположенной по адресу: г. Орел, ул. Пролетарская гора, 1; участок от ТК в районе дома №1 по ул. Пролетарская гора до ЦТП по ул. Пролетарская, 7	Повышение надежности и качества теплоснабжения	г. Орел, ул. Пролетарская гора	Протяженность	км	0,18	0,18	2023	2023	1 996,66	0,00	1996,66	0,00	0,00	0,00
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
3.2.1	Реконструкция котельной по ул. 1-я Пушкарная, 20а	Повышение надежности и качества теплоснабжения	ул. 1-я Пушкарная, 20а	Установленная мощность теплосточника	Гкал/ч	1,767	3,080	2023	2023	35 947,09	0,00	35947,09	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Реконструкция котельной по ул. Кромская, 7а	Повышение надежности и качества теплоснабжения	ул. Кромская, 7а (909 кв.)	Установленная мощность теплосточника	Гкал/ч	16,420	19,500	2023	2024	137 085,40	0,00	115500,00	21585,40	0,00	0,00
3.2.3	Реконструкция котельной по ул. Авиационная, 1	Повышение надежности и качества теплоснабжения	ул. Авиационная, 1	Установленная мощность теплосточника	Гкал/ч	15,998	19,200	2023	2024	215 008,51	0,00	178122,00	36886,51	0,00	0,00
Всего по группе 3:										453 568,45	0	395 096,54	58 471,91	0,00	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения															
4	Отсутствуют	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
Всего по группе 4:															
Группа 5. Выявление эксплуатационных, конструктивных и демонтажных объектов системы централизованного теплоснабжения															
5.1	Выявление эксплуатационных, конструктивных и демонтажных тепловых сетей	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
5.1.1	Отсутствуют	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
5.2	Выявление эксплуатационных, конструктивных и демонтажных иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
5.2.1	Отсутствуют	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
Всего по группе 5:										453 568,45	0	395 096,54	58 471,91	0	0
Итого по программе															

Приложение 3 к приказу Департамента
государственного регулирования цен и тарифов
Орловской области от 20 ноября 2023 года № 159-г

Приложение № 3 к приказу Управления по тарифам
и ценовой политике Орловской области от 28
октября 2022 года № 357-г

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий Инвестиционной программы

Акционерного общества "Орелгортеплоэнерго"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2023-2024 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения		
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации	
					2023	2024
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на отпуск единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг. у.т./Гкал	169,304	167,77	167,77	167,27
3	Объём присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	79,6	79,6	83,5	71,8
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тыс. Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	84,089 14,719	44,208 8,100	44,208 8,1	44,208 7,9
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тыс. куб. м. в год для воды	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-

Приложение 4 к приказу Департамента
государственного регулирования цен и
тарифов Орловской области от 20 ноября 2023
года № 159-т

Приложение № 4 к приказу Управления по
тарифам и ценовой политике Орловской
области от 28 октября 2022 года № 357-т

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения АО "Орелгортеплоэнерго"

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на отпуск единицы тепловой энергии, кг. у.т./Гкал			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/М2		
		Текущие значения			Текущие значения			Текущие значения			Текущие значения		
		2023	2024		2023	2024		2023	2024		2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Система теплоснабжения г.Орла	0	0	0	0	0	0	167,77	167,77	167,27	1,9906	1,9906	1,9507
											44207,6	44207,6	43321,0

Приложение 5 к приказу Департамента
государственного регулирования цен и тарифов
Орловской области от 20 ноября 2023 года № 159-
т

Приложение № 5 к приказу Управления по
тарифам и ценовой политике Орловской области
от 28 октября 2022 года № 357-т

Финансовый план
Акционерное общество "Орелгортеплоэнерго"
в сфере теплоснабжения на 2023-2024 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)			
		по видам деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации	
		производство тепловой энергии и горячее водоснабжение		2023	2024
1	2	3	4	5	6
1.	Собственные средства	73 778,48	73 778,48	25 051,89	48 726,59
1.1	амортизационные отчисления	73 778,48	73 778,48	25 051,89	48 726,59
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	-	-	-	-
1.3	средства, полученные за счёт платы за подключение	-	-	-	-
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-
2.	Привлеченные средства	258 693,33	258 693,33	258 693,33	-
2.1	кредиты	-	-	-	-
2.2	займы организаций	258 693,33	258 693,33	258 693,33	-
2.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-
3.	Бюджетное финансирование	4 095,47	4 095,47	4 095,47	-
4.	Прочие источники финансирования (ППК "Фонд развития территорий")	41 406,43	41 406,43	41 406,43	-
	ИТОГО по программе:	377 973,71	377 973,71	329 247,12	48 726,59